| **Nombre del Proyecto** | Sistema de gestión de alquileres de casa | **Código del Proyecto** | 2024-100 | **Fecha de Elaboración** | 18/10/2024 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **ID** | **DENOMINACIÓN** | **DESCRIPCIÓN** | **ID PAQUETE DE TRABAJO** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.1** | **Crear cuenta** | **Implementación del sistema que permita a los nuevos usuarios registrarse en la aplicación.** | **3.1.1** |
| **1.2** | **Log-In** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios ya registrados acceder a sus cuentas con sus credenciales.** | **3.1.1** |
| **1.3** | **Editar datos** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios ya registrados modificar los datos asociados con su cuenta.** | **3.1.1** |
| **1.4** | **Eliminar cuenta** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios ya registrados eliminar su cuenta de la aplicación, lo que conlleva el borrado íntegro de todos sus datos.** | **3.1.1** |
| **1.5** | **Log-Out** | **Implementación del sistema que permita a los usuario que ya han accedido a su cuenta cerrar sesión.** | **3.1.1** |
| **2.1** | **Agregar propiedad** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios añadir una propiedad asociada a su perfil.** | **3.1.2** |
| **2.2** | **Editar propiedad** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios modificar una propiedad que esté asociada a su perfil.** | **3.1.2** |
| **2.3** | **Eliminar propiedad** | **Implementación del sistema que permita a los usuarios eliminar las propiedades asociadas a su perfil.** | **3.1.2** |
| **3.1** | **Búsqueda y filtrado** | **Implementación del sistema que permite a los usuarios buscar y filtrar las propiedades disponibles en base a diferentes criterios.** | **3.1.3** |
| **3.2** | **Pisos visibles** | **Implementar una funcionalidad que permita a los propietarios que un piso pueda tener nuevas reservas.** | **3.1.3** |
| **4.1** | **Reserva de pisos** | **Implementación del sistema que permite a los inquilinos reservar las propiedades seleccionadas.** | **3.1.4** |
| **4.2** | **Pago de la reserva** | **Implementación del sistema que permite a los inquilinos dar sus datos de pago para realizar la reserva.** | **3.1.4** |
| **5.1** | **Cancelación de reservas** | **Implementación del sistema que permite a los inquilinos cancelar una reserva de un piso siempre que se cumpla con los plazos y/o a los propietarios ofrecerle la misma funcionalidad.** | **3.1.5** |
| **5.2** | **Modificación de reservas** | **Implementación del sistema que permite a los inquilinos modificar una reserva de un piso siempre que se cumpla con los plazos y/o a los propietarios ofrecerle la misma funcionalidad.** | **3.1.5** |
| **6** | **Módulo notificaciones** | **Implementación del sistema que notifique a los usuarios siempre que ocurra un evento importante(reserva, cancelación… )** | **3.1.6** |
| **7.1** | **Calificaciones de pisos** | **Implementación del sistema de valoración que permitirá a los inquilinos dejar una calificación sobre el piso.** | **3.1.7** |
| **7.2** | **Valoraciones sobre propietarios** | **Implementación del sistema de valoración que permitirá a los inquilinos dejar un comentario sobre la propiedad y el propietario.** | **3.1.7** |
| **8** | **Pruebas de seguridad** | **Implementación de pruebas para asegurar que los datos sensibles de los usuarios estén protegidos y que se cumplan las regulaciones de privacidad.** | **3.2.1** |
| **9** | **Pruebas unitarias y de integración** | **Implementación de pruebas para asegurar que la aplicación cumple las expectativas del cliente y de los usuarios finales.** | **3.2.2** |
| **10.1** | **Planificar** | **Se definen pruebas piloto con el objetivo concreto de la mejora** | **4.1** |
| **10.2** | **Hacer** | **Llevaremos a cabo el plan anterior, realizando los cambios en los procesos o procedimientos de las actividades y recopilando datos.** | **4.1** |
| **10.3** | **Verificar** | **Comprobamos si las mejoras implantadas han alcanzado los objetivos.** | **4.1** |
| **10.4** | **Actuar** | **Si la verificación ha tenido éxito, transformamos la mejora en una norma o procedimiento.** | **4.1** |
| **10.5** | **Análisis y Variación del cronograma** | **Análisis de la variación y desviación del cronograma** | **4.1** |
| **10.6** | **Informes de desempeño** | **Por cada día de trabajo del equipo de desarrollo, se elaborará un informe de desempeño que incluirá detalles sobre las tareas completadas, el tiempo invertido en cada actividad y cualquier comentario relevante. Este informe permitirá monitorear el progreso del proyecto, identificar áreas de mejora y garantizar la transparencia en el desempeño del equipo.** | **4.1** |
| **10.7** | **Informes de seguimiento** | **Por cada iteración realizará un informe de seguimiento del proyecto y de costes, esto nos permitirá tomar decisiones según datos actualizados.** | **4.1** |
| **10.8** | **Incidencias y riesgos** | **Registrar, revisar y priorizar incidencias y riesgos detectados** | **4.1** |
| **10.9** | **Reuniones retrospectiva** | **Se realizarán reuniones semanales por el equipo de desarrollo para evaluar cada iteración** | **4.1** |
| **10.10** | **Reuniones con el patrocinador** | **Se realizará una reunión semanal con el patrocinador para garantizar que el equipo de desarrollo esté alineado con las expectativas del cliente y que el avance del proyecto cumpla con sus requisitos y objetivos.** | **4.1** |